

Referat fra bestyrelsesmøde

Grundejerforeningen Grønnehaven, Lystrup

Onsdag d. 28/10 2020

Til stede: Christian Vestergaard Bork, Jørgen Rømer, Søren Flarup, Michael Huusmann og Henrik Hansen.

Ad 1 (Godkendelse af dagsorden)

Godkendt

Ad 2 (Valg af referent)

Henrik

Ad 3 (Godkendelse af referat fra mødet den 15/9 2020)

Godkendt

Ad 4 (Den økonomiske situation og vejfond)

Søren berettede om Grundejerforeningens økonomiske situation. Forventet beholdning pr. 31/12 2020 er ca. 220.000 kr.

Ad 5 (Status på afklaring af skel mod letbanen)

Vi er stadig i tvivl om, hvor skellet præcist går. Vi lader LE34 afsætte skellet.

Ad 6 (Igangsættelse af beplantning langs letbanen – indhente tilbud)

Vi afventer, da vi stadig ikke har overtaget området.

Ad 7 (Igangsættelse af dræningsarbejde – indhente tilbud)

Der bliver indhentet tilbud på dræn ved det fugtige område nord for Grønnehaven 4.

Ad 8 (Fjernelse af døde træer i "den lysåbne skov")

Vi afventer, da vi stadig ikke har overtaget området.

Ad 9 (Vedligeholdelse af søen – oprensning – ansvar)

Der bliver buskryddet langs bredden.

Ad 10 (Tageftersyn – indhente yderligere tilbud)

Det er op til den enkelte grundejer at få efterset taget.

Ad 11 (Forsegling asfalt langs fortovskant – indhente tilbud)

Christian tager kontakt til Jan Sondrup for at få udbedret mangler ved asfalten.

Ad 12 (Tinglysning vedr. nr. 28)

Afventer betaling fra Gartnerparken Aps.

Ad 13 (Svar på skrivelse af 15/10 2020 fra Gartnerparken Aps)

Søren og Jørgen har forfattet en skrivelse til Gartnerparken Aps, hvor bestyrelsen beklager afbrydelsen af forhandlingen – se bilag.

Ad 14 (Status på maling af skurdøre)

Der er stadig maling tilbage, hvis man vil have malet skurdøren.

Ad 15 (Vask af skraldespande)

Skraldespande bliver vasket i foråret.

Ad 16 (Tilbud vintervedligeholdelse)

Tilbud fra Lindå Balle Maskinstation er accepteret.

Ad 17 (Vedligeholdelse stier)

Vi afventer.

Ad 18 (Advokatforbindelse)

Der rettes forespørgsel til forskellige advokater.

Ad 19 (Eventuelt)

Der er igen konstateret rotter i området. Fælderne bliver flyttet til relevante steder.