

Referat fra bestyrelsesmøde

Grundejerforeningen Grønnehaven, Lystrup

torsdag d. 3. januar 2019

Til stede: Sarah Malling Villumsen (nr. 13), Hanne Hebbelstrup (nr. 7), Michael Hussmann (nr. 31), Christian Vestergaard Bork (nr. 44), Jørgen Rømer (nr. 10), Søren Flarup (nr. 21) og Henrik Sejr Hansen (nr. 18).

Ad 1. Punkter til eventuelt

Fælles indkøb af stige.

Ad 2. Valg af referent

Henrik

Ad 3. Afleveringsforretning

Tre muligheder:

- Bygherre stiller en anfordringsgaranti for de sidste mangler
- Der ydes en kompensation
- Bygherre laver de sidste mangler

Bestyrelsen kontakter en advokat for at få vejledning til det videre forløb og en skrivelse til bygherre.

Ad 4. Tinglysning af vedtægter - hvor langt er vi nået?

Vi arbejder på sagen.

Ad 5. Generalforsamling - tid og sted?

Forslag: Abildhavens fælleshus torsdag d. 4. april eller torsdag d. 11. april kl. 19.00.

Husk: Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen skriftligt (via e-mail) i hænde senest den 14. februar forud for årets generalforsamling.

Ad 6. Lysregning

Grundejerforeningen betaler regningen for lys på fællesarealer fra 1/1 2019.

Ad 7. Regnskab 2018/budget 2019

Bestyrelsen blev orienteret om regnskab 2018 og budget 2019.

Ad 8. Ny dør i nr. 22

Bestyrelsen accepter ikke, at man udskifter udvendige bygningsdele med andet end noget tilsvarende. Dette for at sikre, at bygninger har et ensartet præg udadtil.

Ad 9. Eventuelt

Christian søger for at indkøbe en stige.

Bestyrelsen henstiller igen til, at man ikke må parkere på fortovet.

Næste bestyrelsesmøde bliver torsdag d. 14. marts kl. 19.